

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АП Војводина

Општина Ада

Општинска Управа Општине Ада

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине

Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство

Број предмета: ROP-ADA-36206-CPA-4/2021

Заводни број: 351-115/2021-05

Датум: 20.09.2021. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада, поступајући по захтеву инвеститора „BPP BIOGAS” д.о.о. Ново Милошево, из Новог Милошева, преко пуномоћника Митар Бореновић, из Куле, у предмету издавања решења о измени решења о измени решења о грађевинској дозволи за изградњу постројења за биогаз од 999 kw, у Ади, у улици Халас Јожефа бб, на катастарској парцели број 15553 К.О. Ада на основу члана 142. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.Закон, 9/2020 и 52/2021), члана 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), члана 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора „BPP BIOGAS” д.о.о. Ново Милошево, из Новог Милошева за издавање решења о измени решења о измени решења о грађевинској дозволи за изградњу постројења за биогаз од 999 kw, у Ади, у улици Халас Јожефа бб, на катастарској парцели број 15553 К.О. Ада **због неиспуњености формалних услова за поступање по поднетом захтеву, као и недостатка у садржини и форми достављене техничке документације.**

Образложење

Одељењу за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине обратио се инвеститор „BPP BIOGAS” д.о.о. Ново Милошево, из Новог Милошева, преко пуномоћника Митар Бореновић, из Куле кроз ЦЕОП са захтевом број ROP-ADA-36206-CPA-4/2021, заведен под бројем 351-115/2021-05 од 15.09.2021. године за издавање решења о измени решења о измени решења о грађевинској дозволи за изградњу постројења за биогаз од 999 kw, у Ади, у улици Халас Јожефа бб, на катастарској парцели број 15553 К.О. Ада.

У складу са чланом 142. Закона о планирању и изградњи, по издавању решења о грађевинској дозволи до подношења захтева за употребну дозволу, инвеститор, у складу са новонасталим финансијским, урбанистичко-планским и другим околностима, изменама планског документа, изменама у доступности комуналне и друге инфраструктуре, ради усаглашавања са пројектом за извођење и из других разлога, може поднети захтев за измену грађевинске дозволе. Ако у току изградње, односно извођења радова, настану измене у односу на издату грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу, инвеститор је дужан да обустави градњу и поднесе захтев за измену грађевинске дозволе. Ако у току изградње објекта дође до промене планског документа на основу кога је издата грађевинска дозвола, на захтев инвеститора надлежни орган може изменити грађевинску дозволу у складу са новим планским документом, уз задржавање стечених права из грађевинске дозволе која се мења. Ако измене нису у сагласности са издатим локацијским условима, надлежни орган упућује подносиоца захтева да у обједињеној процедури прибави нове локацијске услове, који се односе на предметну измену.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву надлежни орган је утврдио неиспуњености по члану 23. став 2. тачка 1. и став 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019). Уз захтев нису приложени:

- 1) сепарат измена пројекта за грађевинску дозволу, са изводом из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације по члану 60. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације, према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 73/2019);
- 2) нови локацијски услови, односно измена важећих локацијских услова.

Чланом 24. и 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање решења о измени решења о измени решења о грађевинској дозволи одбацити решењем ако нису испуњени услови за издавање решења, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 16. став 2. тачка 3) овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираног прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Шеф Одељења
Атила Волфорд